Энергоаудит дома – это процедура, которая включает оценку энергоэффективности дома согласно методу расчёта энергоэффективности здания и предложение возможностей экономии энергии. Метод расчёта описан в правилах Кабинета министров № 39 от 13 января 2009 года «Метод расчёта энергоэффективности здания».

Метод определяет два вида оценки энергоэффективности здания: расчётную (качественную) и измерительную (эксплуатационную). Расчётная (качественная) оценка энергоэффективности здания основана на теоретических расчётах расхода энергии на отопление, охлаждение, вентиляцию здания, нагрев воды и освещение. Измерительная (эксплуатационная) оценка энергоэффективности проводится на основе измерения количеств поставленной и экспортируемой энергии.

В расчётах энергоаудита принимается во внимание теплопроводность ограничивающих конструкций здания, расход энергии на нужды отопления, нагрева воды, кондиционирования воздуха, вентиляции и встроенной системы освещения. Также принимается во внимание расположение здания, внутренний микроклимат и внешние климатические условия. После проведения энергоаудита здания подготавливаются предложения по улучшению энергоэффективности здания.

После проведения оценки энергоэффективности здания можно провести расчёт, чтобы сравнить и найти экономически наиболее выгодные решения.

Оценку энергоэффективности здания проводит энергоаудитор. Энергоаудитор – это лицо, имеющее сертификат, подтверждающий его компетентность в области энергоэффективности зданий. Он отвечает за эффективность оценки энергоэффективности здания и правильность результата расчёта.

Список сертифицированных энергоаудиторов можно найти на домашней странице Министерства экономики www.em.gov.lv >Направления деятельности >Жильё >Энергоэффективноть > Регистр энергоаудиторов.

Важно, чтобы энергоаудитор делал свою работу качественно. Отчёт энергоаудитора –

это важный документ, который показывает наиболее слабые в отношении сохранения тепла места дома. Специалист проводит обследование дома и вычисляет тепловой баланс здания (потребление, потери). При составлении плана мероприятий энергоаудитору рекомендуется моделировать ситуации в соответствии с реально планируемыми мероприятиями по реновации.

В дополнение к энергоаудиту предлагаем также [термографию здания](#) .

