

Ēkas energosertifikāciju veic:

- 1) projektējamai, pārbūvējamai vai atjaunojamai ēkai, lai to pieņemtu ekspluatācijā vai pārdotu;
- 2) ēkas daļai projektējamā, pārbūvējamā vai atjaunojamā ēkā, lai pārdotu šo ēkas daļu, ja tai ir paredzēta individuāla energonesēja vai siltumenerģijas uzskaitē;
- 3) ekspluatējamai ēkai, lai to pārdotu, izīrētu vai iznomātu;
- 4) ekspluatējamās ēkas daļai, kuras kopējā telpu platība pārsniedz 50 kvadrātmetrus, lai to pārdotu, izīrētu vai iznomātu, ja šai ēkas daļai ir individuāla energonesēja vai siltumenerģijas uzskaitē;
- 5) valsts vai pašvaldības īpašumā esošai vai valsts vai pašvaldības iestādes lietošanā nodotai publiskai ēkai, kuras kopējā telpu platība pārsniedz 250 kvadrātmetrus;
- 6) gadījumos, kad ēkas īpašnieks ir pieņēmis lēmumu par ēkas energosertifikāciju.

Energosertifikātu izstrādā tikai sertificēti energoauditori, saskaņā ar sekojošiem likumiem:

Ēku energoefektivitātes likums - <https://likumi.lv/doc.php?id=253635> un

Ministru kabineta noteikumi Nr.348 Ēkas energoefektivitātes aprēķina metode –

<https://likumi.lv/doc.php?id=258128>

7. Ēkas energoefektivitātes novērtējums

